

Gemeinde
Dummerstorf

Dummerstorf, den 19.09.2017

**Protokoll Nr. 5/2017
zur Sitzung des Hauptausschusses
der Gemeinde Dummerstorf am 19.09.2017**

Beginn: 16:05 Uhr

Ende: 18:00 Uhr

Anwesenheit:

stimmberechtigt: Herr U. Berg; Herr P. Hörnig, Herr R. Kalina, Herr R. Hinrichs
Vorsitzender: Herr A. Wiechmann (BGM)
Protokollantin: Frau C. Cumberow
Entschuldigt: Herr J. Sprank, Herr W. Grieger
Gäste: Hr. Hohensee

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Protokollkontrolle der vorangegangenen Sitzung und Bestätigung
5. Spendenannahmen
6. Informationen zum Sachstand B-Plan Nr. 19
7. Bericht aus der Wohnungsgesellschaft
8. Sachstand Feuerwehrbedarfsplan
9. Personalangelegenheiten
10. Grundstücksangelegenheiten
11. Sonstiges

zu TOP 1: **Eröffnung**

Herr Wiechmann eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Fristgemäße Einladung wurde festgestellt. 5 von 7 Mitgliedern des Hauptausschusses sind anwesend. Beschlussfähigkeit ist zu Beginn der Sitzung gegeben.

zu TOP 2: **Änderungsanträge**

keine

zu TOP 3: **Einwohnerfragestunde**

Herr Kalina bittet um Auskunft zum Sachstand „Wanderweg Beselin“

- Herr Wiechmann teilt mit, dass dies auch Thema auf der letzten Sitzung des OBR Kessin war, es werden weiterhin Gespräche mit dem Eigentümer der Flächen geführt, diese laufen jedoch zäh. Es wird nochmals das Thema auf der nächsten Sitzung des OBR Kessin aufgegriffen. Bürger sind hierzu immer herzlich eingeladen.

zu TOP 4: **Protokollkontrolle**

Es werden keine Einwände oder Änderungswünsche gegen das Protokoll der letzten Sitzung erhoben.

Abstimmung: einstimmig angenommen (5 x ja)

zu TOP 5: **Spendenannahmen**

Es liegen mehrere Spendeneinnahmen vor, die Herr Wiechmann verliert. Zwei Spenden liegen unter dem Wert von 50 EUR, so dass für diese keine Beschlussfassung notwendig ist.

Ab einem Wert von 1.000 EUR hat über die Annahme der Spende die Gemeindevertretung zu entscheiden. Es liegen zwei Spenden vor, die diesen Betrag überschreiten.

- a) Spende der Firma TIMOWA in Höhe von 3.000 EUR für gemeinnützige Zwecke
- b) Spende der Firma ABS Sicherheitsdienst für Trikots/Shirts der Ortsfeuerwehr Dummerstorf

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung einstimmig, die hier eingeworbenen Spenden anzunehmen. – einstimmig (5 x ja)

Es liegen zwei weitere Spenden vor, über deren Annahme der Hauptausschuss zu beschließen hat.

- a) Spende einer Privatperson in Höhe von 270,00 EUR für die Jugendfeuerwehr Schlage/Pankelow
- b) Spende einer Privatperson in Höhe von 230,00 EUR ebenfalls für die Jugendfeuerwehr Schlage/Pankelow

Der Hauptausschuss beschließt die Annahme der beiden Spenden. – einstimmig (5 x ja)

zu TOP 6: **Sachstand B-Plan Nr. 19**

Herr Wiechmann informiert über den aktuellen Sachstand:

- Fertigstellung des Kreisels ist erfolgt
- 2. Bauabschnitt befindet sich in der Ausschreibungsphase
- komplette Fertigstellung ist für den 30.08.2018 geplant (Eröffnung Lager NORMA)
- die Kaufpreiszahlung seitens NORMA ist erfolgt
- auch ein weiteres Logistikunternehmen plant die Ansiedlung im Bereich des B-Plan Nr. 19 – hier laufen derzeit Gespräche zur Umsetzung
- es müssen rechtzeitig Planungen zu einer Umgehungsstraße stattfinden, um den Verkehr aus dem Ortskern Dummerstorf umzuleiten
- weiter ist die Ansiedlung einer Tank- und Raststätte geplant

Zur Weiterführung des B-Plan Nr. 19 und zur Flächenvorsorge (Wohnbebauung und Gewerbe) ist an das Land M-V ein Kaufantrag zum Erwerb weiterer Flächen gestellt worden.

NORMA ist interessiert an der Ansiedlung eines Einzelhandels auf dem Gelände des ehemaligen Trockenwerkes. Hier werden ebenfalls Gespräche geführt, da auch weitere Versorgungseinrichtungen Interesse zur Ansiedlung signalisiert haben.

zu TOP 7: **Bericht aus der Wohnungsgesellschaft Dummerstorf**

- Betreutes Wohnen
- Kapitalerhöhung
- Bericht aus der Sitzung des Aufsichtsrates
- Gesellschafterversammlung und Sondersitzung der GV geplant für den 17.10.2017

Wandel innerhalb der Wohnungsgesellschaft – Renovierung / Sanierung

Finanzielle Entlastung durch B-Plan Nr. 8
Freie Wohnungen werden vor Neuvermietung saniert
Bei sanierten Wohnungen kein Leerstand

Ausführliche Erläuterungen zu den laufenden Krediten der Wohnungsgesellschaft mbH (s. Anlage Kreditübersicht 2017 der Whg.)

Generationenwohnen im Dorfkern, Flächentausch zu vollem Wert anvisiert zwischen der Gemeinde und der Wohnungsgesellschaft, weitere Flächen befinden sich in Privateigentum, hier werden Gespräche mit dem Eigentümer gesucht

Sondersitzung am 17.10.2017 im Rathaus Dummerstorf

zu TOP 8: **Sachstand zum Feuerwehrbedarfsplan**

Herr Hinrichs als Gemeindewehrführer gibt folgende Ausführungen:

Zwischen der Verwaltung, Herrn Mönck und dem Gemeindewehrführer wurde folgende Übereinkunft bzgl. des Feuerwehrbedarfsplanes erzielt:

Der bisher erarbeitete Plan wird nicht fortgeführt, sondern ein neuer Feuerwehrbedarfsplan erstellt („2.0“).

Die Erstellung läuft in enger Abstimmung zwischen allen Beteiligten. Die Vorstellung des neuen Planes soll in der Sitzung der Gemeindevertretung im Frühjahr 2018 zur Diskussion gestellt werden.

Die Beschlussfassung soll möglichst noch vor der Sommerpause erfolgen.

Die Ausschreibung des HLF 20 ist veröffentlicht. Erste Anfragen sind eingegangen und Unterlagen verschickt.

TOP 9: **Personalangelegenheiten**



TOP 10: **Grundstücksangelegenheiten**

Es liegen keine Anträge vor – TOP wird nach Aufruf wieder geschlossen

TOP 11: **Sonstiges**

MGH wird ab dem 01.10.2017 durch die Gemeinde bewirtschaftet, ASB schließt neuen Mietvertrag über einzelne Räume ab

Vermietung des Feierraumes soll auch weiter erfolgen, hier muss Kalkulation der Kosten erfolgen

Jugendmarsch der Feuerwehren am 30.09.2017 in Reez

Ende der Sitzung: 18:00 Uhr

gez. A. Wiechmann
Vorsitzender/Bürgermeister

gez. C. Cumberow
Protokollantin