

Gemeinde
Dummerstorf

Dummerstorf, den 06.07.2017

**Protokoll Nr. 3/2017
zur Sitzung des Hauptausschusses
der Gemeinde Dummerstorf am 04.07.2017**

Beginn: 16:05 Uhr
Ende: 18:50 Uhr

Anwesenheit:

stimmberechtigt: Herr U. Berg; Herr P. Hörnig, Herr R. Kalina Herr W. Grieger, Herr R. Hinrichs
Vorsitzender: Herr A. Wiechmann (BGM)
Protokollantin: Frau M. Möbius
Entschuldigt: Herr J. Sprank
Gäste: Hr. Hohensee, Hr. Freimuth

Tagesordnung:

öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Protokollkontrolle der vorangegangenen Sitzung und Bestätigung
5. Informationen zum Ausschreibungsergebnis „Mittagsversorgung Schule“
6. Nachtragshaushalt 2017
7. Informationen zum Sachstand B-Plan Nr. 19
8. Bericht aus den Feuerwehren
9. Übertragung der Feierhalle Kessin an die Kirche
10. Auswertung der Verkehrsschau
11. Grundsatzentscheidung zur Finanzierung „Generationenwohnen“
12. Grundstücksangelegenheiten
13. Sonstiges

zu TOP 1: **Eröffnung**

Herr Wiechmann eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Fristgemäße Einladung wurde festgestellt. 3 von 7 Mitgliedern des Hauptausschusses sind anwesend. Beschlussfähigkeit ist zu Beginn der Sitzung nicht gegeben.

zu TOP 2: **Änderungsanträge**

keine

zu TOP 3: **Einwohnerfragestunde**

keine Nachfragen

zu TOP 4: **Protokollkontrolle**

Herr Kalina erscheint zur Sitzung (4 von 7 Mitgliedern anwesend).

Das Protokoll der Sitzung vom 09.05.2017 wird einstimmig angenommen.

Herr Grieger erscheint zur Sitzung (5 von 7 Mitgliedern anwesend).

zu TOP 5: **Ausschreibung Mittagsversorgung**

Herr Hinrichs erscheint zur Sitzung (6 von 7 Mitgliedern anwesend).

Herr Wiechmann leitet die Thematik ein.

Frau Cummerow informiert über das Ergebnis der Ausschreibung. Die Firma „Leben mit Uns gGmbH“ hat den Zuschlag erhalten. Am 12.07.2017 um 17 Uhr wird hierzu eine Informationsveranstaltung in der Turnhalle Dummerstorf stattfinden. Der Preis pro Essen beträgt 3,90 EUR – damit ca. 0,50 EUR teurer als bisher.

Wünschenswert wäre eine Bezuschussung des Essenpreises pro Schüler durch die Gemeinde um die Eltern von finanziellen Mehrbelastungen freizuhalten.

Finanzierung für das Jahr 2017 im Nachtragshaushalt (4.000 EUR). Für die Laufzeit des Vertrages (Ende Schuljahr 2019/2020) im jeweiligen Haushalt (12.000 EUR).

Anspruchsberechtigt sind nur Schüler der Grund- und Regionalen Schule Dummerstorf. Der Zuschuss wird pro Essen pro Schüler pro Tag gewährt.

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Mittagessenversorgung an der Grund- und Regionalen Schule pro Essen pro Schüler in Höhe von 0,50 EUR. - **einstimmig**

zu TOP 6: **Nachtragshaushalt 2017**

Vorsitzender Herr Wiechmann leitet ein und übergibt das Wort an den Kämmerer, Herrn Freimuth:

- Erhöhung des Investitionsvolumens
- 2 Mio. EUR für Zukauf von Flächen „raumbedeutsames Gewerbegebiet“
- Änderung Stellenplan (MA Bau- und Entwicklungsamt, Hausmeister Hort)
- Mängel Dach Turnhalle (Kosten für Reparatur trotz Gewährleistung absichern), da Rechtsstreit nicht abgeschlossen
- Änderung Kreisumlage (gesunken)

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung den Nachtragshaushalt in der vorliegenden Form zu beschließen. - **einstimmig**

zu TOP 7: Informationen zum Sachstand B-Plan Nr. 19

Der Notarvertrag liegt seit 03.07.2017 vor. Prüfung erfolgt durch RA Kretschmer. Kaufpreis 1,1 Mio. EUR zzgl. anteilige Erschließungskosten.

Die Kosten der gesamten Maßnahme belaufen sich auf ca. 5,5 Mio. EUR. Weiterer Interessent für angrenzende Fläche, Logistikunternehmen, planen mit ca. 1,5 ha.

Ansiedlung einer Tankstelle ist ebenfalls geplant. Exposé wurde bereits erstellt. Interessenten sind vorhanden aber die entsprechenden Gespräche müssen noch geführt werden.

zu TOP 8: Bericht aus den Feuerwehren

Herr Hinrichs als Gemeindewehrführer gibt folgende Ausführungen:

Erwerb Führerschein

Positive Entwicklung der Zusammenarbeit zwischen Feuerwehr und Verwaltung

Termin Innenministerium – Beschaffung Multistar wird nicht gefördert

Stellungnahme Landkreis – Menschenrettung in der Gemeinde Dummerstorf nicht vorrangig

Auswertung Jubiläum Kavelstorf

Ausblick Feuerwehrtag der Gemeinde am 15.07.2017 auf dem Gelände der Feuerwehr Kavelstorf, Start 14 Uhr

TOP 9: Übertragung Feierhalle Kessin

Herr Wiechmann erläutert den Sachverhalt:

- Feierhalle wurde auf Grund und Boden der Kirche errichtet, soll nun an die Kirche übertragen werden
- Abstandszahlung in Höhe von 15.000 EUR von der Gemeinde an die Kirche
- bleibt weiterhin offen für weltliche Veranstaltungen
- derzeit keine Kostendeckung sondern Minusgeschäft für die Gemeinde
- der restliche Buchwert der Feierhalle wird ausgebucht als Sonderabschreibung
- die Kosten der Bewirtschaftung übernimmt ab Übertragung die Kirche Kessin

TOP 10: Auswertung Verkehrsschau

- kurze Information durch den Bürgermeister über die Stellungnahme des Landkreises
- die Auswertung wird in den einzelnen OBRs erfolgen

TOP 11: Grundsatzentscheidung Generationenwohnen

- Neubau durch Wohnungsgesellschaft geplant
- Interesse von Ärzten, Physiotherapeuten etc. besteht zur Eröffnung von Praxen
- Finanzierung nur durch Wohnungsgesellschaft nicht möglich, da nicht ausreichend Eigenkapital zur Verfügung steht
- Kosten für Bau ca. 5 Mio. EUR
Finanzierung muss sichergestellt werden
- gemeinsamer Beschluss für September geplant
- Jahresabschlüsse der Wohnungsgesellschaft befinden sich in der Prüfung
- Sanierungen der Wohneinheiten laufen stetig bei Auszug/Umzug

TOP 12: **Grundstücksangelegenheiten**

Es liegen Kaufanträge für Gewerbeflächen in Kavelstorf vor

Keine weiteren Informationen/Nachfragen

Ende der Sitzung: 18:30 Uhr

gez. A. Wiechmann
Vorsitzender/Bürgermeister

gez. M. Möbius
Protokollantin