

Gemeinde
Dummerstorf

Dummerstorf, den 09.05.2017

**Protokoll Nr. 2/2017
zur Sitzung des Hauptausschusses
der Gemeinde Dummerstorf am 09.05.2017**

Beginn: 16:05 Uhr
Ende: 18:30 Uhr

Anwesenheit:

stimmberechtigt: Herr U. Berg; Herr P. Hörnig, Herr J. Sprank, Herr R. Kalina (kommt 16.10 Uhr - TOP 4); Herr W. Grieger (kommt 16.20 Uhr - TOP 5)
Vorsitzender: Herr A. Wiechmann (BGM)
Protokollantin: Frau M. Möbius
Entschuldigt: Herr R. Hinrichs
Gäste: Hr. Hohensee

Tagesordnung:

öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Protokollkontrolle der vorangegangenen Sitzung und Bestätigung
5. Gemeindeleitbildgesetz
6. Bericht Feuerwehren
7. Informationen zu Nachbesetzungen
 - a. OBR Dummerstorf
 - b. OBR Damm

nicht öffentlich

8. Personalangelegenheiten
9. Grundstücksangelegenheiten
10. Sonstiges

zu TOP 1: **Eröffnung**

Herr Wiechmann eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Fristgemäße Einladung sowie Beschlussfähigkeit wurde festgestellt. 4 von 7 Mitgliedern des Hauptausschusses sind anwesend.

zu TOP 2: **Änderungsanträge**

keine; eine zusätzliche Tischvorlage verteilt Herr Wiechmann als Punkt „Grundstückskauf“ zu TOP 9

zu TOP 3: **Einwohnerfragestunde**

Herr P. Hörnig erkundigt sich nach der Ruine in Kavelstorf. Herr Wiechmann verweist auf den Punkt Grundstücksangelegenheiten. Die Behandlung ist bereits in den Fachausschüssen diskutiert wurden.

Keine weiteren Nachfragen

zu TOP 4: **Protokollkontrolle**

Herr Kalina erscheint zur Sitzung (5 von 7 Mitgliedern anwesend).

Auf Seite 3 unter TOP 7 des Protokolls vom 21.02.2017 ist das Austrittsdatum von Frau Schöne nicht der 31.01.2016 sondern der 31.12.2016.

Auf Seite 3 unter TOP 8 lautet die richtige Firmenbezeichnung Thoma Wiss, nicht Tomavis.

Herr Wiechmann ergänzt noch zusätzlich, dass das FFW-Fahrzeug Ende April in Freiburg abgeholt wurde.

Abstimmung zum Protokoll: 5 x JA

Damit ist das Protokoll des Hauptausschusses vom 21.02.2017 mit o.g. Änderungen mehrstimmig angenommen.

zu TOP 5: **Gemeindeleitbildgesetz**

Herr Grieger erscheint zur Sitzung (6 von 7 Mitgliedern anwesend).

Vorstellung – Gesetz zur Einführung eines Leitbildes „Gemeinde der Zukunft“ durch Herrn Wiechmann.

Das Gemeindeleitbildgesetz wird den anwesenden Mitgliedern vorgelegt. Der Koordinator zur Umsetzung des Gesetzes ist Herr Dr. Uwe Heinze (Landkreis Rostock). Ziel: Beschluss der Gemeindevertretung zur „Selbsteinschätzung“; vorherige Klausurtagung und Moderation Dr. Heinze geplant.

Das Gesetz ist bindend für alle Kommunen / Regelung von Unterstützungsleistungen bei Gemeindefusionen.

Die geplante Klausurtagung soll am 20.06.2017 (vor GV) stattfinden (wahrscheinlich in Bandelstorf, da mit ca. 65 Pers. zu rechnen ist; Hr. Heinze als Koordinator). Frage für Frage soll dann durchgegangen und besprochen werden.

Der Finanzausschuss hat sich bereits am 02.05. die Unterlagen (Fragebögen) angenommen und wird diese ausarbeiten. Weitere Stellungnahmen sind zum jetzigen Zeitpunkt nicht möglich.

Thematik wird derzeit in allen Ausschüssen und Ortsbeiräten behandelt. Ein Beschluss der Gemeindevertretung soll spätestens nach der Sommerpause gefasst werden.

Herr Hörnig informiert, dass zur Thematik ein Zeitungsartikel gerade heute (09.05.) in der OZ drin ist.

Die Mitglieder des Ausschusses haben hierzu keine weiteren Fragen.

zu TOP 6: **Bericht Feuerwehren**

Vorsitzender Herr Wiechmann leitet vertretend für Herrn Hinrichs das Thema ein.

Die Umsetzung des Feuerwehrbedarfsplanes ist angelaufen (Mittel sind hierfür sicher gestellt)

FFW Prisannewitz: Leistungsfähigkeit wird in Frage gestellt.

Neue Satzung der Feuerwehr: Rücksprache mit Gemeindewehrleitung erforderlich (sollte neu angepasst werden, ist nicht kompatibel für zukünftige Struktur)

Beschaffung Feuerwehrfahrzeuge:

- am 13.05. ist die Vorführung des neuen Multistars in Kavelstorf geplant
- Vorführung einer Höhenrettung
- Am Rande: evtl. Fördermittelgeber sind der Landkreis sowie das Land M-V (zur VA eingeladen) – evtl. Förderung vom Land 150.000 €; Förderung vom Landkreis 140.000 €
- Vor der nächsten GV am 16.05. ist ab 18 Uhr die Vorführung des neuen TSF-W geplant (Gelände FFW Groß Potrems); Ausstattung des neuen Fahrzeuges: 800 L Wassertank an Bord; neueste Technik; Kosten des neuen Fahrzeuges: 142.000 € mit Beladung, davon sind 35.000 € Förderung vom Landkreis
- Vergabe Löschwasserbehälter* für FFW Groß Potrems ist erfolgt (2. Anlauf!); Kosten 38.080 € statt 73.606 €; Submission war am 04.05.; 13 Bieter von 17 Aufgeforderten hatten ein Angebot eingereicht; Umsetzungszeitraum vor den Sommerferien; *50 m³ müssen vorgehalten werden
- nächstes Fahrzeug (TSF-W) für FFW Lieblingshof im Sommer 2017 geplant (lt. FFW-Bedarfsplan)
- 1 neues Einsatzleitfahrzeug zum Jahresende für die Feuerwehr geplant
- Personalplanung schwierig

Herr Kalina fragt nach, ob es für die Feuerwehr auch Fahrschulen gäbe?

Herr Berg antwortet daraufhin, dass es diese nur in Rostock gibt; eine Förderung vom Landkreis wäre möglich i.H.v. 500 € oder über die Betriebe selbst

Herr Wiechmann regt weiter hierzu an:

- es müssen die Leute nachgeschult werden
- es gibt keine Verpflichtung zur Feuerwehr; aber macht hierzu einen Hinweis; dass aktl. eine Stellenausschreibung als Gemeindearbeiter läuft u. Bewerber bei entsprechender Eignung (Facharbeiter im Handwerksberuf) bevorzugt berücksichtigt werden können, die einer FFW in o. um Dummerstorf angehören
- Fahrzeugführer mit entsprechender Fahrerlaubnis sollten im weitesten Sinne verfügbar sein
- Kommunikation zwischen Verwaltungsspitze u. Feuerwehr hat sich zwischenzeitlich zum positiven gewandelt
- Ansiedlung einer Feuerwehrtechnischen Zentrale (kurz: FTZ) ist in Beselin geplant
- 2. Stellv. Gemeindewehrleiter Robert Stemmwedel ist zurückgetreten => Nachbesetzung in GV bzw. Wahlveranstaltung der FFW am 09.06.

Herr Kalina nochmal: Mangel an Fahrern -> ob Kooperation zwischen Polizei und Feuerwehr möglich ist

Herr Sprank: alles über 7,5 t ist schwierig mit Personal zu besetzen

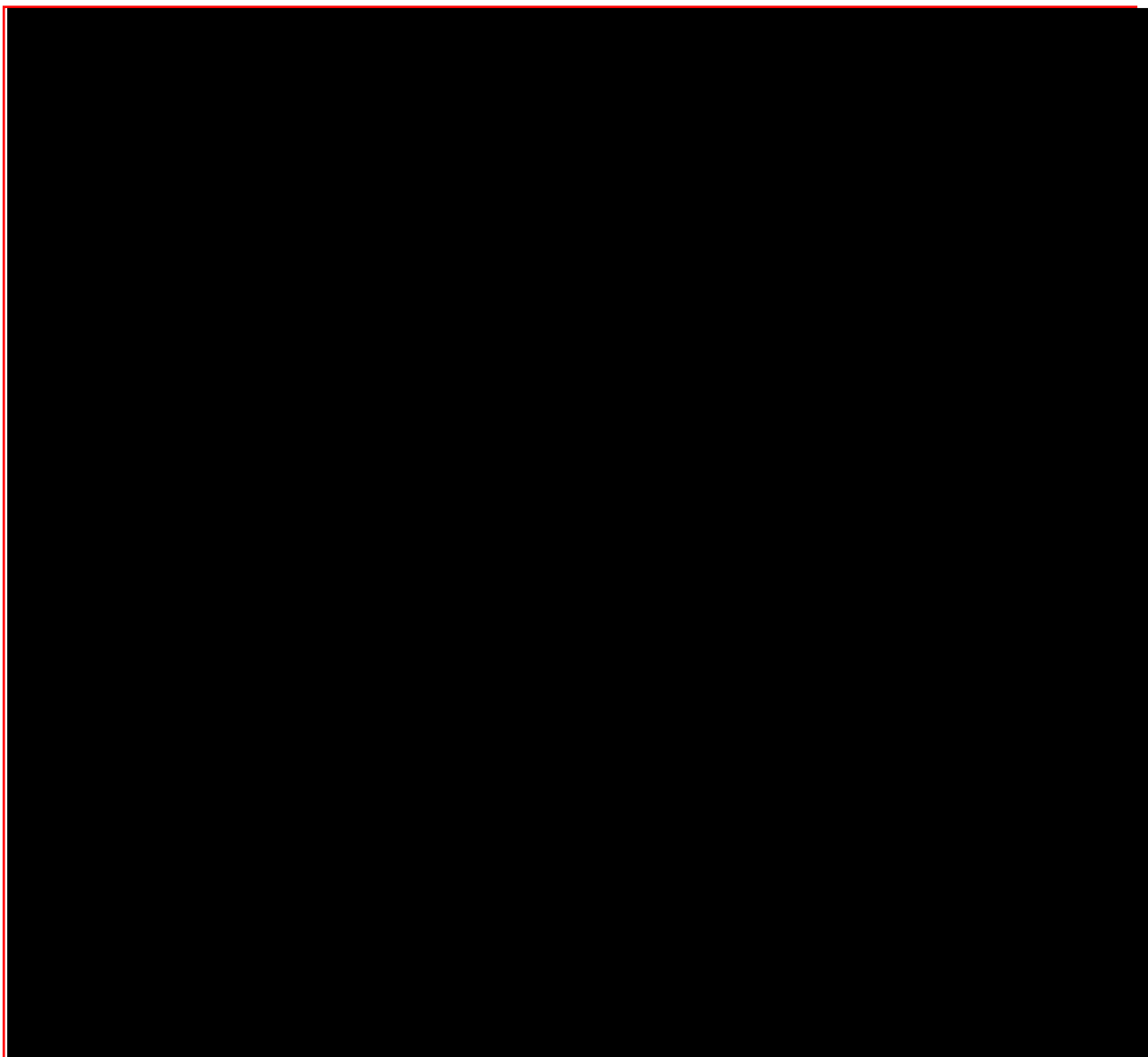
Herr Berg nochmal: die Fahrer müssen auch die Pumpe bedienen können, nicht nur fahren können! (Platzmangel; 9 Personen)

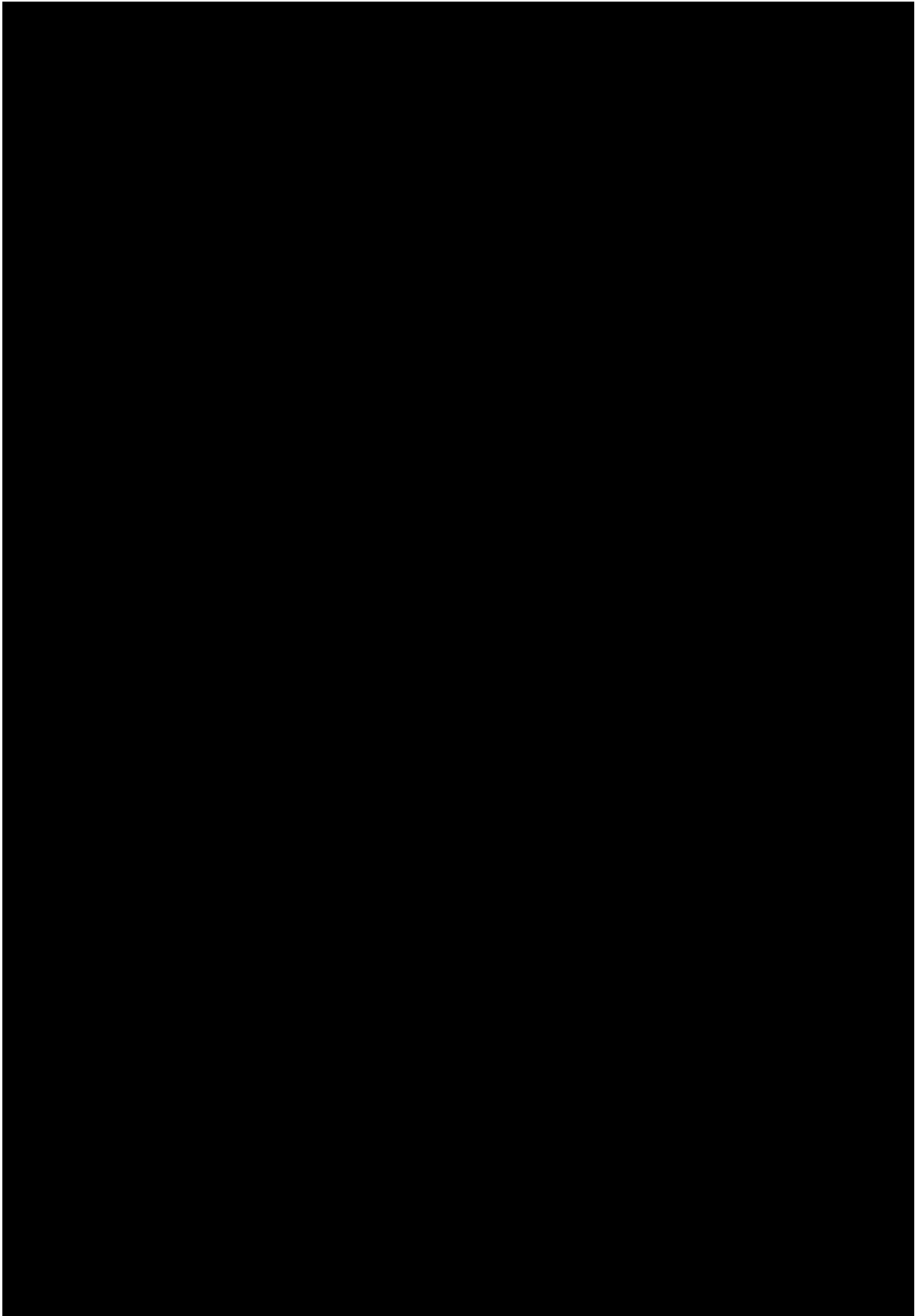
zu TOP 7: **Info Nachbesetzungen**

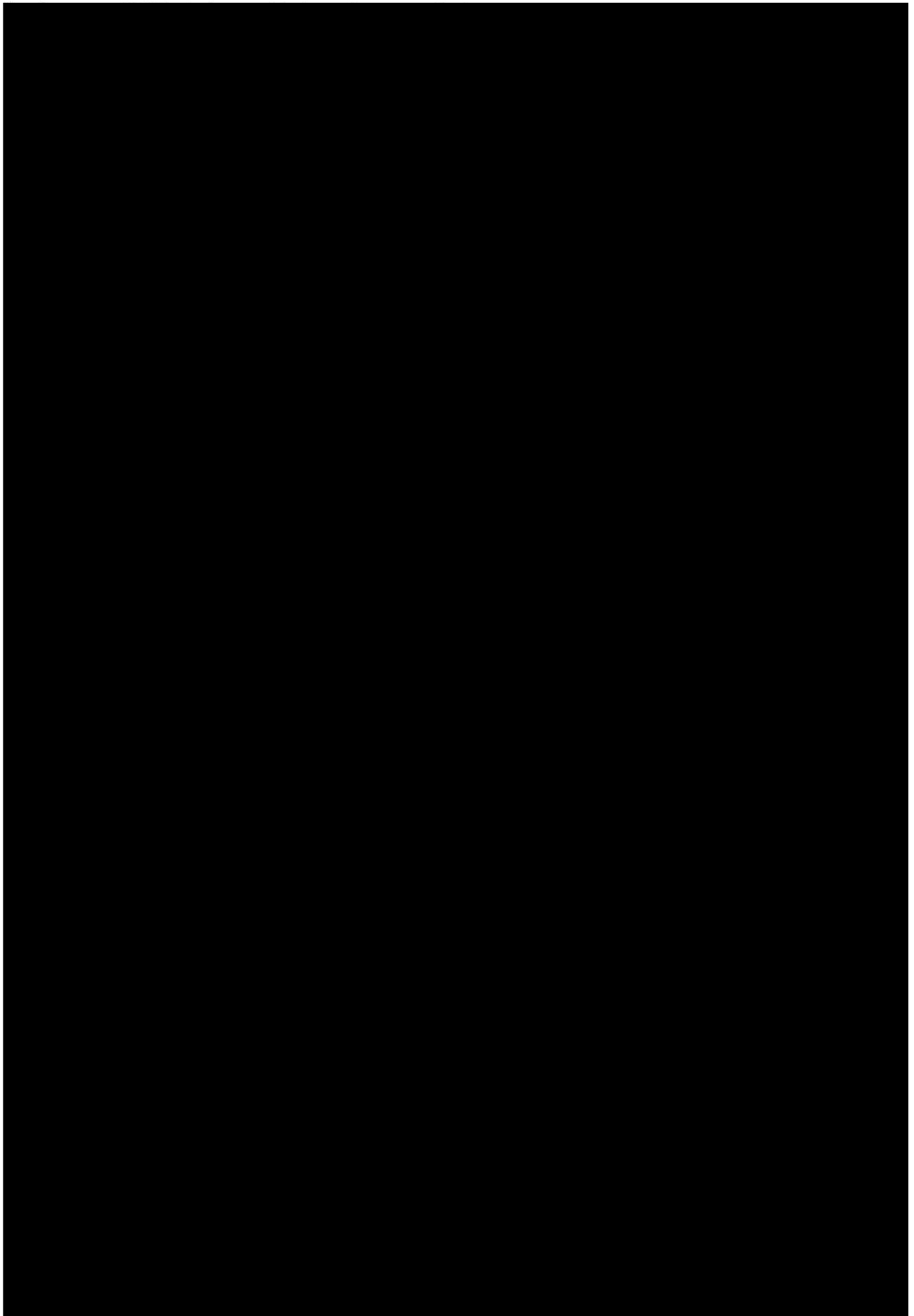
- a.) Für den OBR Dummerstorf ist die Nachbesetzung von Frau Renate Gutsch in der nächsten Gemeindevertretersitzung zu beschließen; Vorschlag durch Bgm.: Frau Heidi Sievert (CDU)
- b.) Für den OBR Damm ist die Nachbesetzung von Herrn Paul-Martin Jacht (berufener Bürger) in der nächsten Gemeindevertretersitzung zu beschließen; Vorschlag des OBRs: ein Bürger aus Groß Viegeln namens Wiechmann (nur Namensvetter, kein Verwandter des Bgm.); Hr. Wiechmann ist Bundeswehrsoldat u. FFW-Mitglied

Nicht öffentlicher Teil:

zu TOP 8: **Personalangelegenheiten**







TOP 10: Sonstiges

Bürgermeister Wiechmann berichtet über aktl. Themen:

- Es bestehen große Nachfragen an Gewerbegrundstücken im gesamten Gemeindegebiet. Große Unterstützung erfahren wir durch Invest-in-MV. Aktuell besteht eine Nachfrage eines russischen Flugzeugbauers über große Flächen (5-10 ha). Darüber hinaus eine größere Nachfrage über Gewerbeflächen für Logistik (Genting, Homtrans)
- Die Verwaltung erarbeitet im Rahmen des Nachtragshaushaltes einen Vorschlag der Verwendung liquider Mittel (berücksichtigt wird Raumbedeutsames Gewerbegebiet + Generationswohnen – ca. 3,5 bis 5 Mio. EUR)
- Aktuellstes Projekt der WG Dummerstorf „Betreutes Wohnen“ oder auch „Generationswohnen“ genannt, ist angelaufen
 - o ca. 5 Mio. EUR Gesamtkosten des Projektes
 - o davon 3,6 Mio. EUR, die durch die Sparkasse finanziert werden könnten
 - o Fehlbedarf (ca. 1,5 Mio. EUR) kann nicht durch die WG erbracht werden
- Altkredite der Gemeinde für Ankauf der Wohnungen, welche der WG übertragen wurden, sind durch die WG übernommen wurden. Die Gemeinde bürgt weiterhin für diese. Ca. 1,5 Mio. EUR könnten kurzfristig (2018) abgelöst werden.
- Wohngebiete im Bereich Kavelstorf: Gespräche mit Pastorin Fr. Borowski laufen; Firma Hanseat soll Erschließungsträger werden; Umsetzung noch offen
- Diese Woche laufen aktl. Gespräche mit der evang. Grundschule Kavelstorf (Hr. Kammerer u. Fr. Blum-Pürckhauer); hier geht es um ca. 7.000 m² Fläche (neben der FFW)
- Haus „Waack“ (BV aus 2016; Fläche 550m²): Kostenfaktor 40.000 EUR (42.000 EUR sind im HH eingestellt => hat sich indes zerschlagen; es gab eine Debatte/Diskussion im BA und FA über Kaufangebot i.H.v. 30.000 € (Aufhebung der BV aus 2016 => neue BV in GV dann am 16.05.2017 verfassen! => Gefahr in Verzug)
 - o Kosten für Rückbau (Abriss der Ruine) sind durch die Gemeinde einzuholen und entsprechend im Nachtragshaushalt zu planen
 - o Die Sicherungsmaßnahmen des Landkreises belaufen sich mtl. auf 500 EUR (Sicherstellung durch jetzigen Eigentümer, diese tragen zu müssen)
 - o Klärung der Kosten der Straßensperrung ist durch eine beschränkte Ausschreibung einzuholen
- Jahresabschlüsse 2013 u. 2014 sind in Erarbeitung -> nach Sommerpause werden diese zur Beratung vorgelegt

Keine weiteren Informationen/Nachfragen

Ende der Sitzung: 18:30 Uhr

gez. A. Wiechmann
Vorsitzender/Bürgermeister

gez. M. Möbius
Protokollantin